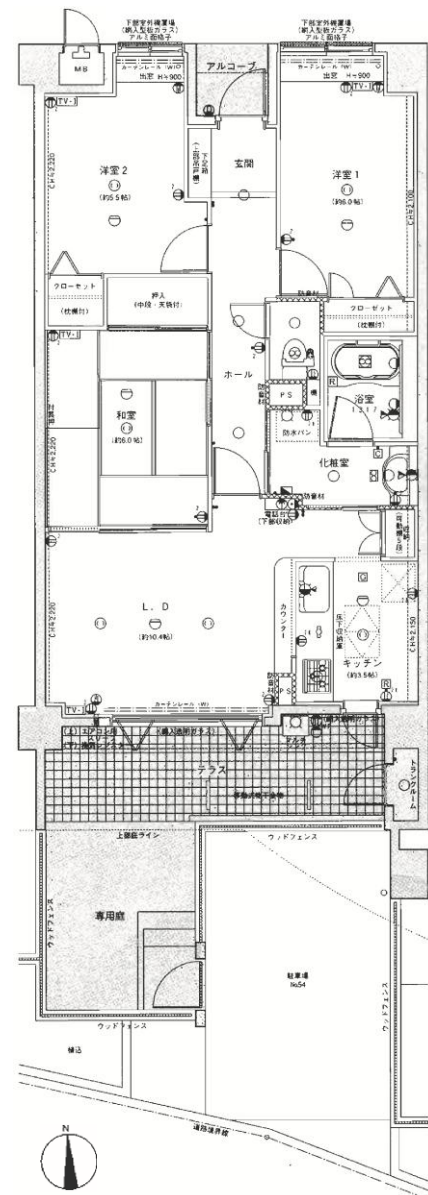


ダイパレスグランデージ大橋南八番館

【オーナーチェンジ物件】

○110,000円/月で賃貸中です。(駐車場代11,000円込み)

○24時間営業のスーパーやドラッグストア、小学校などが
徒歩10分圏内の子育て世帯に人気のエリアです。



物件名	ダイパレスグランデージ大橋南八番館		
所在地	福岡県福岡市南区向新町1丁目 8-49		
価格	2,380万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK13.9畳 / 洋室6畳 / 洋室5.5畳 / 和室6畳		
学区	福岡市立野多目小学校 福岡市立三宅中学校		
交通	西鉄バス「向新町」徒歩1分 西鉄天神大牟田線「大橋駅」バス乗車12分 JR鹿児島本線「竹下駅」バス乗車17分		
用途地域	二種住居(一種住居)		
土地権利	所有権	築年月	2002[H14]年09月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	56戸
建物階数	地上9階 1階部分		
専有部分	壁芯 73.75㎡ (約22.30坪)		
テラス面積	11.63㎡	室外機置場面積	1.82㎡
専用庭面積	9.34㎡	アルコーブ面積	1.75㎡
管理形態	全部委託、管理組合有り		
管理会社	株式会社東急コミュニティー	管理人	日勤
管理費	5,925円	修繕積立金	12,240円
駐車場	専用駐車場、11000円		
ペット	相談可(規約有)	—	—
現況	賃貸中	引渡	相談

■設備等

給湯、全居室収納、外観タイル張り、都市ガス、エレベータ、
宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ、駐輪場

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(3)16931号
リーガル不動産株式会社
 〒815-0035
 福岡市南区向野2丁目14-7
 コープ野村大橋1階(西鉄大橋駅西口から3分)
 TEL:092-559-3760 FAX:092-559-3761

南区のマンション売買は
当店へお任せ下さい!

ゾウさんが目印の
明るい店舗です♪



0120-781-303

取引形態: 売主