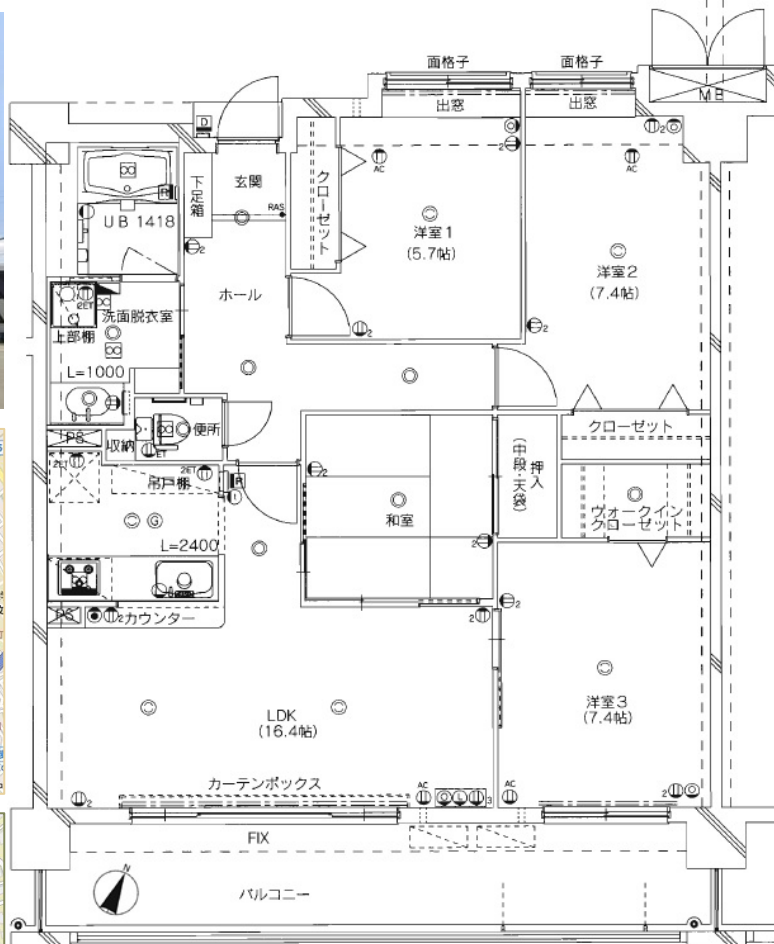


TOHOマンションspraut井尻東

オーナーチェンジ物件

○132,500円/月で賃貸中のオーナーチェンジ物件です

○ららぽーと福岡まで約700m、スーパーや小学校、各種医院等が徒歩10分圏内のファミリーに人気のエリアです



物件名	TOHOマンションspraut井尻東		
所在地	福岡県福岡市博多区諸岡3丁目27-11		
価格	3,280万円		
間取り	4LDK		
間取詳細	LDK16.4帖 洋室7.4帖 洋室7.4帖 洋室5.7帖 和室4.5帖		
学区	福岡市立宮竹小学校 福岡市立那珂中学校		
交通	西鉄天神大牟田線「井尻駅」徒歩13分 JR鹿児島本線「笹原駅」徒歩14分 西鉄バス「諸岡」徒歩7分		
用途地域	第一種住居地域		
土地権利	所有権	築年月	2007[H19]年07月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	39戸
建物階数	地上8階	所在階数	2階
専有部分	壁芯 93.67㎡ (約28.34坪)		
バルコニー面積	16.15㎡	主要採光面	南東
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
管理費	5,600円	修繕積立金	18,700円
駐車場	空無		
ペット	飼育可(規約有)	-	-
現況	賃貸中	引渡	相談



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

- 明治屋ジャンボ市博多諸岡店 約450m
- 業務用食品スーパーはかた新鮮市場諸岡店 約600m
- ららぽーと福岡 約700m ●ココカラファイン諸岡店 約500m
- ミニストップ博多諸岡店 約550m

■設備等
システムキッチン、全居室収納、ウォークインクローゼット、給湯、エレベータ、オートロック、都市ガス、駐輪場、敷地内ゴミ置き場