

# 那珂川市片縄西5丁目アパート

■ 県道に面した角地です  
■ 2025年4月現在 満室賃貸中



|      |                                                           |
|------|-----------------------------------------------------------|
| 物件名  | 那珂川市片縄西5丁目アパート                                            |
| 所在地  | 那珂川市片縄西5丁目4-13                                            |
| 価格   | 3,800万円                                                   |
| 交通   | JR博多南線「博多南駅」徒歩38分<br>西鉄バス「鶴田」徒歩2分<br>西鉄天神大牟田線「大橋駅」バス乗車28分 |
| 学区   | 那珂川市立片縄小学校<br>那珂川市立那珂川北中学校                                |
| 用途地域 | 第一種住居地域                                                   |
| 種別   | 共同住宅                                                      |

|      |                                       |     |               |
|------|---------------------------------------|-----|---------------|
| 土地権利 | 所有権                                   | 築年月 | 1989 [H1] 年5月 |
| 構造   | 木造ストレート葺                              | 総戸数 | 8戸(内1階店舗有り)   |
| 建物階数 | 地上2階建て                                | —   | —             |
| 土地面積 | 公簿: 227.31㎡(約68.76坪)                  |     |               |
| 建物面積 | 公簿: 220.32㎡(約66.65坪)                  |     |               |
| 建蔽率  | 60%                                   | 容積率 | 200%          |
| 管理方式 | 巡回管理                                  |     |               |
| 現況   | 宅地                                    | 引渡  | 相談            |
| 備考   | ※2025年4月現在 満室賃貸中<br>※満室時家賃 270,000円/月 |     |               |

