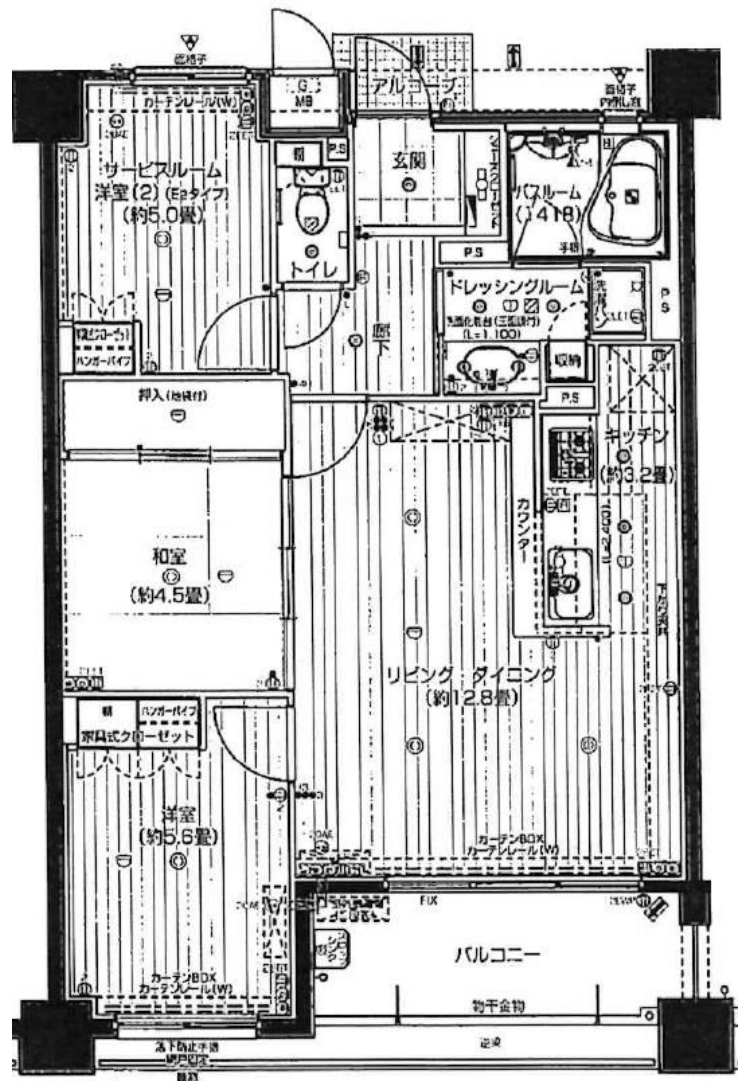


# サーパス板付

○103,800円/月で賃貸中です (駐車場代8,000円込み)

## オーナーチェンジ物件

○小中学校やスーパーマーケットが徒歩10分圏内の生活に便利な環境です。



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

物件名	サーパス板付		
所在地	福岡県福岡市博多区板付7丁目8-7		
価格	2,380万円		
間取り	2SLDK		
間取詳細	LDK16帖 洋室5.6帖 和室4.5帖 S5帖		
学区	福岡市立板付小学校 福岡市立板付中学校		
交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩12分 西鉄バス「板付七丁目」徒歩3分 西鉄天神大牟田線「大橋駅」バス乗車16分		
用途地域	第二種住居地域		
土地権利	所有権	築年月	2007[H19]年02月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	40戸
建物階数	地上6階	所在階数	3階
専有部分	壁芯 69.12㎡ (約20.91坪)		
バルコニー面積	8.96㎡	主要採光面	南西
バルコニー面積	1.22㎡	-	-
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ
管理費	7,700円	修繕積立金	14,500円
その他費用	インターネット使用料:2,835円 / 専有警備料SOS24利用料:637円 / エスコートサービス利用料:月額 460円		
駐車場	8,000円		
ペット	飼育可(規約有り)	-	-
現況	賃貸中	引渡	相談

### ■設備等

給湯、都市ガス、エレベーター、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、敷地内ゴミ置き場