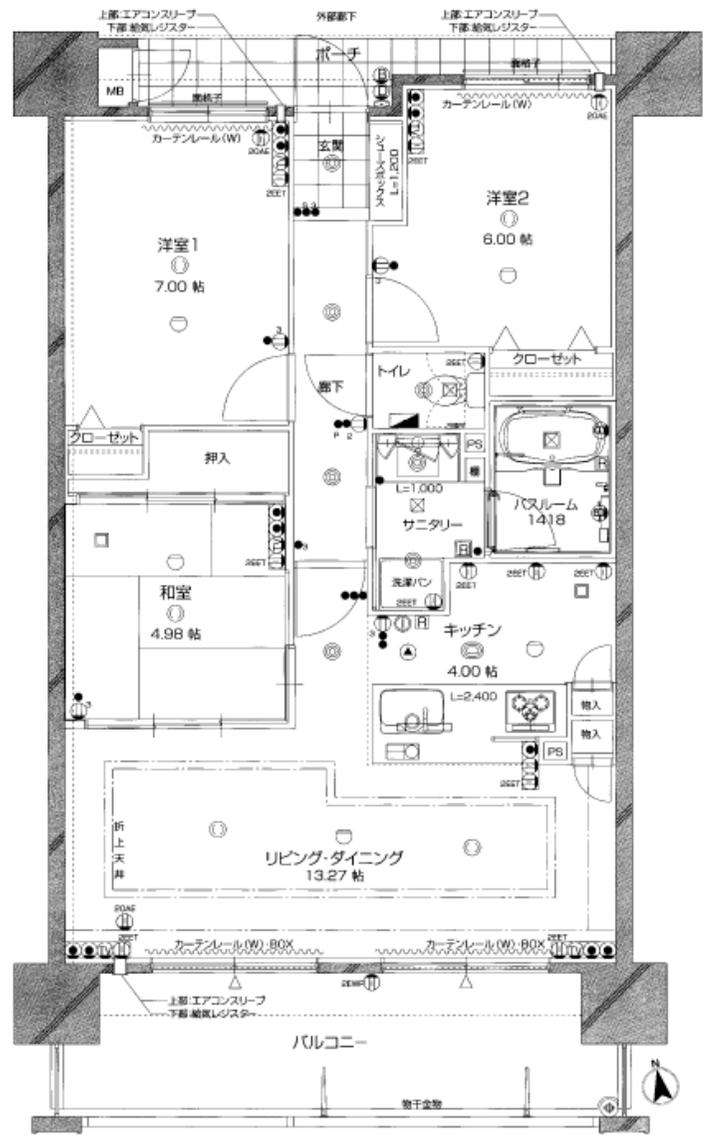


アルファステイツ花畑



【オーナーチェンジ物件】
 ○105,000円/月で賃貸中です
 (駐車場代6,000円、バイク置場代300円込み)
 ○幹線道路から一本入った戸建ても建ち並ぶファミリー世帯に人気のエリアです!

物件名	アルファステイツ花畑		
所在地	福岡県福岡市南区花畑2丁目29-23		
価格	2,580万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK17.2帖 洋室7帖 洋室6帖 和室4.9帖		
学区	福岡市立花畑小学校 福岡市立柏原中学校		
交通	西鉄バス「自動車免許試験場前」徒歩約2分 西鉄天神大牟田線高宮駅 バス乗車15分		
用途地域	第二種住居地域、第一種住居地域		
土地権利	所有権	築年月	2009[H21]年04月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	43戸
建物階数	地上11階	所在階数	2階
専有部分	壁芯 75.32㎡ (約22.78坪)		
バルコニー面積	13.3㎡	主要採光面	南
ポーチ面積	4.02㎡		—
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社六吹ハウジングサービス
管理費	7,200円	修繕積立金	4,600円
駐車場	6,000円	バイク置料	300円
ペット	飼育可(規約有)		—
現況	賃貸中	引渡	相談

■設備等
 給湯、エレベータ、宅配ボックス、オートロック、都市ガス

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(3)17333号
リーガル不動産販売株式会社
 〒815-0035
 福岡市南区向野2丁目14-7
 コープ野村大橋1階(西鉄大橋駅西口から3分)
 TEL:092-512-0700 FAX:092-512-0701

南区のマンション売買は
 当店へお任せ下さい!

ゾウさんが目印の
 明るい店舗です!



0120-666-040

取引形態：媒介 担当：徳丸