

スカイマンション南福岡

【オーナーチェンジ物件】家賃68,000円で賃貸中です。

「JR南福岡駅」迄 徒歩約10分、「博多駅」迄は快速に乗車すると6分で到着するという利便性から幅広い世代に人気のエリアです！



物件名	スカイマンション南福岡		
所在地	福岡県福岡市博多区新和町2丁目2-5		
価格	980万円		
間取り	4DK		
間取詳細	DK7.5帖 洋室7.5帖 洋室7帖 和室6帖 和室4.5帖		
学区	福岡市立那珂南小学校 福岡市立三筑中学校		
交通	JR鹿児島本線「南福岡」徒歩約10分		
用途地域	第二種住居地域		
土地権利	所有権	築年月	1985[S60]年02月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	25戸
建物階数	地上5階	所在階数	2階
専有部分	壁芯 70.03㎡(約21.18坪)		
バルコニー面積	4.35㎡	主要採光面	南東
管理組合	有	管理人	不在
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
管理費	9,804円	修繕積立金	16,807円
その他費用	外部オーナー負担金: 500円		
ペット	相談可(規約有)	—	—
現況	賃貸中	引渡	相談



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



■設備等

給湯、都市ガス、駐輪場、バイク置場



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(3)16931号

リーガル不動産株式会社

福岡市南区和野2-14-7 1F(西鉄大橋駅より徒歩3分)

Tel : 092-559-3760 Fax : 092-559-3761

取引形態: 売主

0120-781-303