

# 東峰マンション吉塚



**【オーナーチェンジ物件】**  
 ○63,000円/月で賃貸中です  
 ○博多駅のお隣「JR吉塚駅」まで  
 徒歩約8分♪  
 ○幅広い世代に人気の吉塚エリアです！



物件名	東峰マンション吉塚		
所在地	福岡市博多区吉塚5丁目7-37		
価格	1,380万円		
間取り	2DK		
間取詳細	DK7.3帖 洋5.2帖 和6帖		
学区	福岡市立東吉塚小学校 福岡市立吉塚中学校		
交通	JR鹿児島本線 吉塚駅 徒歩8分		
用途地域	準工業地域		
土地権利	所有権	築年月	1986 [S61] 年9月
構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)	総戸数	60戸
建物階数	地上10階建て	所在階数	7階
専有部分	壁芯45.37㎡(約13.72坪)		
バルコニー面積	10.99㎡	主要採光面	南東
管理組合	有	管理人	日勤管理
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社東急コミュニティー
管理費	4,200円	修繕積立金	6,350円
現況	賃貸中	引渡	相談

- 設備等  
 都市ガス 給湯 エレベータ 駐輪場 敷地内ゴミ置き場

