

ライオンズマンション南福岡



「JR南福岡駅」迄 徒歩約9分
「博多駅」迄は快速乗車で6分です

2024年開業の西鉄「新駅」迄は
徒歩約12分の便利な住環境です♪



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

【オーナーチェンジ物件】
68,000円/月で賃貸中です



物件名	ライオンズマンション南福岡			
所在地	福岡市博多区新和町1丁目10-15			
価格	1,180万円			
間取り	3DK			
間取詳細	DK/洋/洋/和			
学区	福岡市立那珂南小学校 福岡市立三筑中学校			
交通	鹿児島本線 南福岡駅 徒歩9分			
	鹿児島本線 春日駅 徒歩9分			
	西鉄天神大牟田線 春日原駅 徒歩13分			
用途地域	一種住居			
土地権利	所有権	築年月	1984 [S59] 年8月	
構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)		総戸数	73戸
建物階数	地上8階	所在階数	2階部分	
専有部分	壁芯50.6m ² (約15.31坪)			
バルコニー面積	7.64m ²	主要採光面	西	
管理組合	有	管理人	日勤管理	
管理形態	全部委託	管理会社	株式会社大京アステージ	
管理費	6,900円	修繕積立金	10,120円	
現況	賃貸中	引渡	相談	

■設備等

給湯 室内洗濯機置場 バルコニー 和室有 シューズボックス
押入れ(天袋付き) 防犯カメラ 敷地内ゴミ置き場 宅配ボックス
駐輪場 バイク置場(屋外) 都市ガス 公共下水



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)17333号

リーガル不動産販売株式会社

福岡市南区内野2-14-7
Tel : 092-512-0700

1F (西鉄大橋駅より徒歩3分)
Fax : 092-512-0701



取引形態：媒介 担当：徳丸

0120-666-040