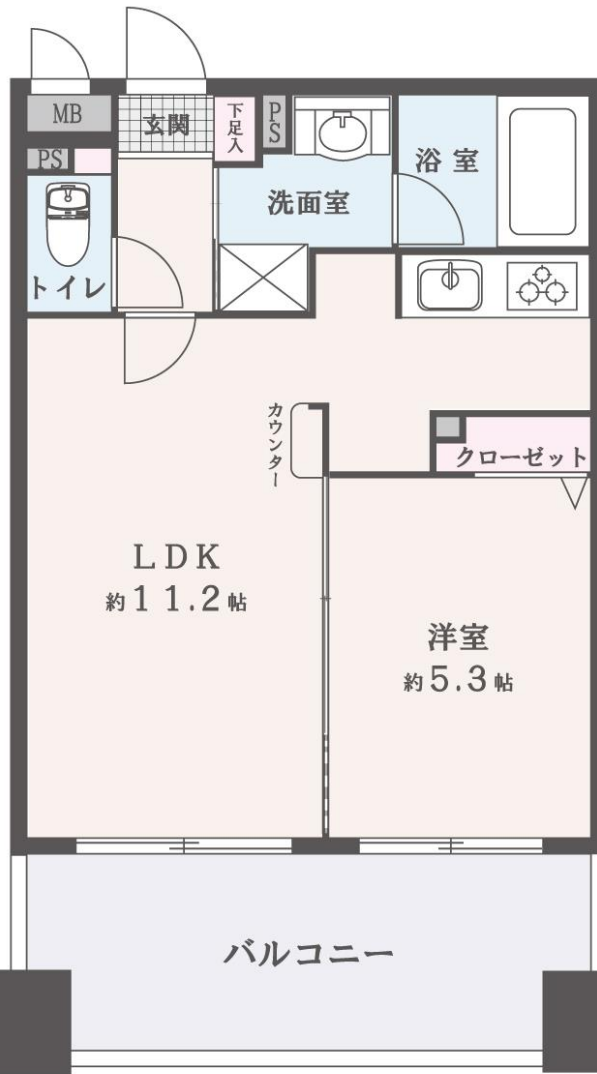


# アクタス大手門パークシティ

2022年8月中旬リフォーム完了予定

- ・クロス貼替 (全室) ・ビルトインガスコンロ入替え
- ・給湯器交換 ・リアテックシート貼り
- ・ハウスクリーニング等



物件名	アクタス大手門パークシティ		
所在地	福岡県福岡市中央区大手門1丁目2-18		
価格	2,180万円		
間取り	1LDK		
間取詳細	LDK11.2帖 洋室5.3帖		
学区	福岡市立赤坂小学校 福岡市立警固中学校		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩7分 西鉄バス 平和台通り 徒歩1分		
用途地域	商業地域		
土地権利	所有権	築年月	2005(H17)年2月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	70戸
建物階数	地上14階建	所在階数	3階
専有部分	壁芯 37.45㎡ (約11.32坪)		
バルコニー面積	10.43㎡	主要採光面	西
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	新栄総合管理株式会社
管理費	5,950円	修繕積立金	6,000円
町会費	200円	—	—
駐車場	13,000円~18,000円		
駐輪場	上段500円/年、下段1,000円/年		
ペット	飼育可(規約有)	—	—
現況	空家	引渡	相談



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



## 周辺環境

- キテラタウン福岡長浜 徒歩約6分
- いせやフーズクラブ生鮮市場 徒歩約4分
- サニー長浜店(24時間営業) 徒歩約6分
- ローソン福岡西鉄大手門ビル店 徒歩約2分
- ドラッグイレブン長浜店 徒歩約6分
- 福岡大手門郵便局 徒歩約4分
- 福岡市中央区役所 徒歩約10分
- 福岡市中央図書館 徒歩約9分
- 舞鶴公園 徒歩約3分



赤坂駅  
徒歩7分

赤坂駅→天神駅(3分210円) / 赤坂駅→博多駅(7分260円)

舞鶴公園  
徒歩3分

