

赤坂ハウス

オーナーチェンジ物件 ~福岡市営地下鉄「赤坂駅」徒歩5分~



物件名	赤坂ハウス		
所在地	福岡県福岡市中央区赤坂1丁目1-13		
価格	1,740万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK13.6帖 洋室5.4帖 和室6帖 和室6帖		
学区	福岡市立赤坂小学校 福岡市立警固中学校		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩5分 西鉄バス 警固町 徒歩3分		
用途地域	商業地域		
土地権利	所有権	築年月	1981(S56)年10月
構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)	総戸数	38戸
建物階数	地上11階建	所在階数	3階
専有部分	67.08㎡ (約20.29坪)		
バルコニー面積	7.78㎡	主要採光面	西
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	西部ガスリビング株式会社
管理費	9,200円	修繕積立金	10,000円
その他費用	不在者負担金(年額):6,000円		
現況	賃貸中	引渡	相談
備考	月額85,000円で賃貸中です		

■設備等

給湯、角部屋、駐輪場あり、防犯カメラ、エレベーター、公営水道、都市ガス、下水

■周辺環境

- ・サニー赤坂店(24時間営業) : 徒歩約3分(210m)
- ・ローソン 福岡警固西店 : 徒歩約1分(14m)
- ・ドラッグストアモリ 警固店 : 徒歩約2分(150m)



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)17333号

リーガル不動産販売株式会社

福岡市南南向野2-14-7 1F (西鉄大橋駅より徒歩3分)
Tel : 092-512-0700 Fax : 092-512-0701

取引形態 : 専任媒介 担当 : 徳丸

0120-666-040