

グランパーク平尾



眺望良好！
日当たり、通風良好♪

築5年、都心の最上階、角住戸です
西鉄大牟田線「平尾駅」徒歩約8分



<周辺施設>

サニー平尾店(24時間営業): 徒歩3分(230m)

無添加/自然食品マキイ山荘通り店(24時間営業): 徒歩7分(500m)

福岡山荘郵便局: 徒歩2分(140m)

福岡中央銀行平尾支店: 徒歩4分(270m)

西日本シティ銀行平尾支店: 徒歩5分(350m)



物件名	グランパーク平尾		
所在地	福岡県福岡市中央区平尾4丁目5-19		
価格	3,480万円		
間取り	2LDK		
間取詳細	LDK18.2帖 洋室9.1帖 洋室5.9帖		
学区	福岡市立平尾小学校 福岡市立平尾中学校		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩8分		
	西鉄バス「山荘通」 徒歩1分 JR鹿児島本線「博多駅」 バス乗車20分		
用途地域	商業地域		
土地権利	所有権	築年月	2016(H28)年5月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	26戸
建物階数	地上10階建	所在階数	10階
専有部分	壁芯 68.75㎡ (約20.79坪)		
バルコニー面積	11.25㎡	主要採光面	南東
管理組合	有	管理人	巡回
管理形態	全部委託	管理会社	リアリティマネージメント株式会社
管理費	17,600円	修繕積立金	2,930円
ペット	ペット飼育可(規約有)	-	-
現況	空家	引渡	相談

■設備等

システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ三口、給湯、シャワー付洗面化粧台、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、浴室乾燥機、全居室収納、角部屋、TVドアホン、外観タイル貼り、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、公営水道、プロパンガス、下水

クロス・CFシート貼替、ハウスクリーニング済み
(2021年3月実施)



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)17333号

リーガル不動産販売株式会社

福岡市南区内野2-14-7 1F (西鉄大橋駅より徒歩3分)
Tel : 092-512-0700 Fax : 092-512-0701



取引形態: 媒介 担当: 徳丸

0120-666-040