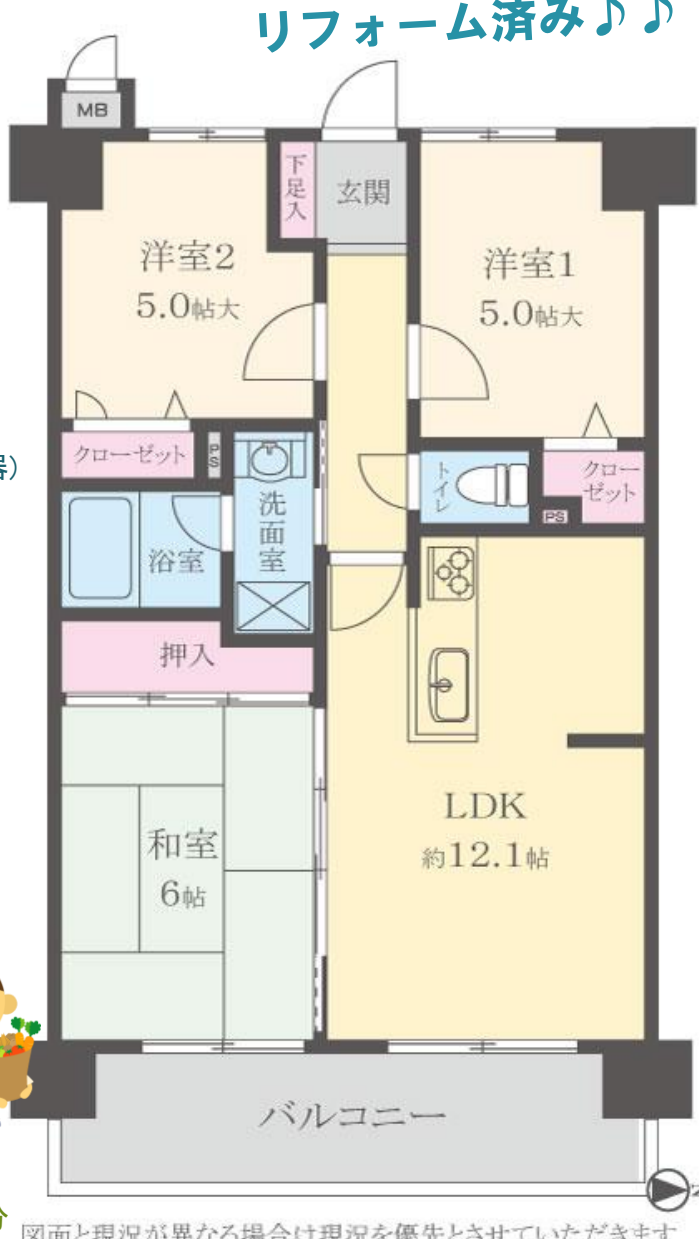


# ライオンズマンション二日市第2 最上階♪ リフォーム済み♪♪



物件名	ライオンズマンション二日市第2		
所在地	太宰府市朱雀1丁目2-25		
価格	1,380万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK 12.1帖、洋室 5帖、洋室 5帖、和室 6畳		
学区	太宰府市立太宰府小学校 太宰府市立太宰府中学校		
交通	西鉄太宰府線 西鉄五条駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	築年月	1993年9月
構造	RC(鉄筋コンクリート)	用途地域	第一種住居地域
所在階/階建	9階 / 9階建	総戸数	120戸
専有部分	壁心61.11m <sup>2</sup> (18.48坪)		
バルコニー面積	9.45m <sup>2</sup>	主要採光面	東
管理	管理員/日勤、管理形態/全部委託、管理組合/有、管理会社/株式会社大京アステージ		
管理費	8,120円	修繕積立金	9,780円
現況	空家	引渡	相談

- リフォーム内容(2020年8月完了)
- ・新品交換(システムキッチン、ユニットバス、給湯器)
  - ・改修工事(洗面室、トイレ)
  - ・畳新調・襖、網戸張替・CFシート張替・クロス張替
  - ・フロアタイル上張り



- ・にしてつストアレガネット太宰府 徒歩約5分
- ・イオン二日市店 徒歩約13分
- ・ファミリーマート太宰府五条駅前店 徒歩約10分
- ・ベスト電器アウトレット太宰府店 徒歩約4分
- ・ドラッグ新生堂五条店 徒歩約7分
- ・太宰府郵便局 徒歩約13分
- ・太宰府市役所 徒歩約12分
- ・太宰府市民図書館 徒歩約9分
- ・太宰府市民プール 徒歩約27分
- ・西日本シティ銀行五条支店 徒歩約9分
- ・平野公園 徒歩約2分
- ・医療法人徳州会二日市徳州会病院 徒歩約17分



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

### ■設備等

システムキッチン、コンロ三口、シャワー付洗面化粧台、温水洗浄便座、給湯、TVドアホン、外観タイル貼り、防犯カメラ、駐輪場あり、バイク置き場あり、オートロック、エレベーター、都市ガス、下水

