

西公園下住宅七号棟 ~倉庫付き1階住戸~



小中学校もスーパーも徒歩5分、
自然豊かな海岸は徒歩9分♪
周辺には毎日の暮らしが楽しくなるような
商店街から複合施設まで
様々な商業施設が点在しています



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

- 周辺環境
- ・ハイマート福浜店(10:00~21:00) 徒歩約5分
 - ・唐人町商店街 徒歩約10分
 - ・JMマークイズ福岡もち店 徒歩約9分
 - ・セブンイレブン 徒歩約4分
 - ・ココカラファイン 徒歩約9分
 - ・福岡PayPayドーム 徒歩約10分
 - ・福岡市立当仁中学校 徒歩約5分
 - ・福岡市立福浜小学校 徒歩約5分
 - ・福浜幼稚園 徒歩約8分
 - ・独立行政法人国立病院機構九州医療センター 徒歩約14分
 - ・福岡福浜郵便局 徒歩約4分
 - ・福浜公園 徒歩約3分
 - ・西公園 徒歩約12分

- リフォーム内容
- ・クロス貼替：
キッチン天井及び壁面、洗面室天井、トイレ
 - ・網戸張替
 - ・ハウスクリーニング

物件名	西公園下住宅七号棟		
所在地	福岡市中央区福浜2丁目5-7		
価格	1,280万円		
間取り	2LDK		
間取詳細	LDK、洋室6帖、和室4.5帖		
学区	福岡市立福浜小学校 福岡市立当仁中学校		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩10分 西鉄バス 福浜 徒歩3分		
土地権利	所有権	築年月	1971年11月
構造	RC(鉄筋コンクリート)	用途地域	第一種中高層住居専用地域
所在階/階建	1階 / 5階建	総戸数	240戸
専有部分	壁心59.59㎡(18.02坪)		
バルコニ面積	10.99㎡	主要採光面	南西
管理	管理員/日勤、管理形態/全部委託、管理組合/有、管理会社/株式会社六吹ハウジングサービス		
管理費	3,000円	修繕積立金	11,000円
駐車場	3,000円	組合協力費	3,000円
現況	空家	引渡	相談

■設備等
専用倉庫、温水洗浄便座、公営水道、都市ガス、下水

