

西新南パークホームズ



住戸へつながる専用のポーチ

■設備等
 カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、給湯、浴室乾燥機、シャワー付洗面化粧台、TVドアホン、オートロック、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場あり、公営水道、都市ガス、下水

リフォーム内容

※2020年8月完了

- ・水回り新品交換済み(キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ)・クロス貼替
- ・フローリング貼替 他



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

物件名	西新南パークホームズ		
所在地	福岡市早良区荒江2丁目25-38		
価格	2,580万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK 15.8帖、洋室 6.4帖、洋室 4.7帖、和室 6畳		
学区	福岡市立原小学校 福岡市立原中央中学校		
交通	西鉄バス「昭代二丁目」 徒歩3分		
	福岡市地下鉄空港線 藤崎駅 バス乗車7分 福岡市地下鉄七隈線 別府駅 バス乗車7分 (「城南区役所前」下車「別府駅」まで徒歩1分)		
土地権利	所有権	築年月	1996年2月
構造	RC(鉄筋コンクリート)	用途地域	第一種住居地域
所在階/階建	5階/9階建	総戸数	43戸
専有部分	壁心73.03m ² (22.09坪)		
バルコニー面積	13m ²	主要採光面	北東
管理	管理員/日勤、管理形態/全部委託、管理組合/有、管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス九州株式会社		
管理費	7,953円	修繕積立金	11,192円
現況	空家	引渡	相談

