

コスモ南山荘通 1) フォーム向きのお部屋です



**角住戸♪
日当り、眺望良好**



角部屋、駐輪場あり、BS端子、オートロック、エレベーター、公営水道、都市ガス、下水

- ・オーガニック/無添加/自然食品
スーパーマキイ(24時間営業) 徒歩約5分
- ・サニー平尾店(24時間営業) 徒歩約7分
- ・ファミリーマート福岡平和店 徒歩約3分



**西高宮小
徒歩約3分**

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

物件名	コスモ南山荘通		
所在地	福岡市南区平和2丁目4-10		
価格	2,680万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK19.7帖、洋室8.7帖、洋室6.2帖、洋室6帖		
学区	福岡市立西高宮小学校 福岡市立高宮中学校		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩12分		
	西鉄バス「南山荘通」 徒歩5分		
	J R鹿児島本線 博多駅 バス乗車18分		
土地権利	所有権	築年月	1991年8月
構造	RC(鉄筋コンクリート)	用途地域	第一種中高層住居専用地域
所在階/階建	4階 / 6階建	総戸数	8戸
専有部分	壁心101.32m ² (30.64坪)		
バルコニー面積	10.83m ²	主要採光面	南西
管理	管理員/日勤、管理形態/全部委託、管理組合/有、管理会社/大和ライフネクスト株式会社		
管理費	32,800円	修繕積立金	24,000円
現況	空家	引渡	相談



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)16931号
リーガル不動産株式会社
 〒815-0035
 福岡市南区向野2丁目14-7
 コープ野村大橋1階(西鉄大橋駅西口から3分)
 TEL:092-559-3760 FAX:092-559-3761

南区のマンション売買は
当店へお任せ下さい!

ゾウさんが目印の
明るい店舗です♪



0120-781-303

取引形態: 一般媒介 担当: 中村、徳丸