

# 多賀パークホームズ 高さがある1階住戸なので

道行く人の視線は気になりません！



リフォーム済みのキレイな室内(2018年7月実施)

【交換済み】

- ・システムキッチン・ユニットバス
- ・洗面化粧台水栓・洗濯機パン
- ・便器・洗浄便座
- ・ガス給湯器・コンセント・スイッチ
- ・クロス、クッションフロアシート、襖、障子張り替え
- ・フローリング上張り・畳表替
- ・室内照明取り付け



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

物件名	多賀パークホームズ		
所在地	福岡市南区多賀1丁目18-26		
価格	1,680万円		
間取り	4LDK		
学区	福岡市立大池小学校、福岡市立野間中学校		
交通	西鉄天神大牟田線 高宮駅 徒歩14分 西鉄バス 多賀一丁目 徒歩2分		
土地権利	所有権	築年月	1993年8月
構造	RC(鉄筋コンクリート)	用途地域	第一種中高層住居専用地域
所在階/階建	1階 / 5階建	総戸数	8戸
専有部分	壁芯 99.04m <sup>2</sup> (29.96坪)		
バルコニー面積	16.77m <sup>2</sup>	—	—
管理員	巡回	管理形態	委託
管理組合	有	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
管理費	20,020円	修繕積立金	3,350円
現況	空家	引渡	相談



周辺環境

- ・サニー野間店：徒歩約8分
- ・セブンイレブン福岡野間4丁目店：徒歩約7分
- ・マツモトキヨシ野間店：徒歩約9分
- ・福岡市立野間中学校：徒歩約15分
- ・福岡市立大池小学校：徒歩約3分
- ・高宮キッズ保育園：徒歩約13分
- ・福岡野間郵便局：徒歩約10分
- ・佐賀銀行野間支店：徒歩約9分
- ・上水公園：徒歩約2分



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)16931号  
**リーガル不動産株式会社**  
 〒815-0035  
 福岡市南区向野2丁目14-7  
 コープ野村大橋1階(西鉄大橋駅西口から3分)  
 TEL:092-559-3760 FAX:092-559-3761

南区のマンション売買は  
 当店へお任せ下さい！

ゾウさんが目印の  
 明るい店舗です♪



**0120-781-303**

取引形態:媒介 担当:中村 徳丸