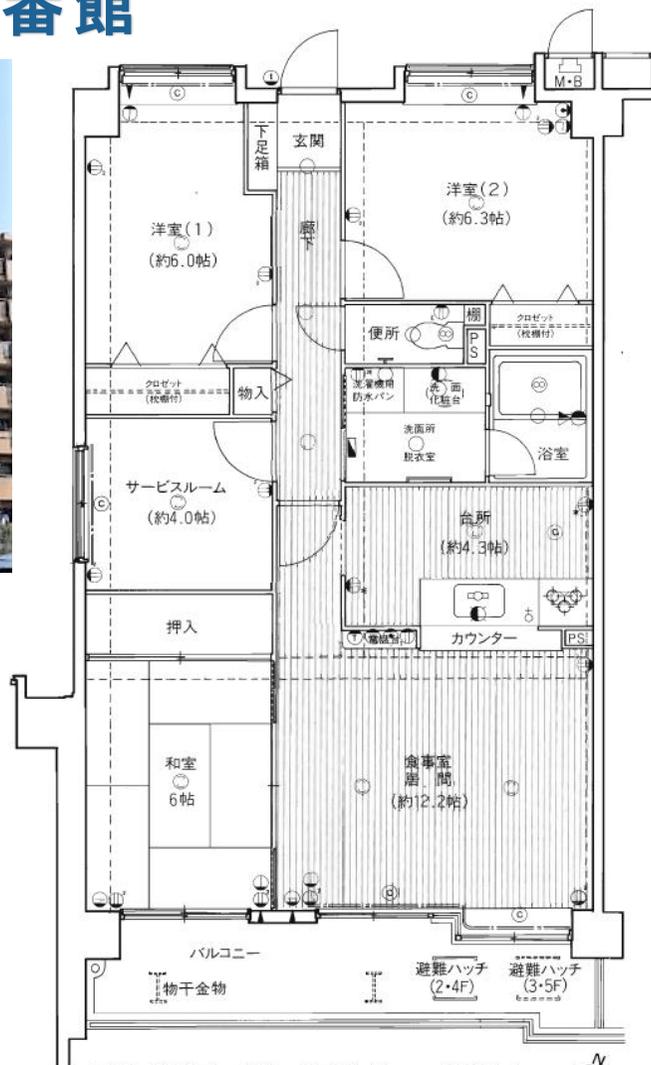


ダイヤパレス大橋南貳番館

オーナーチェンジ物件



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

物件名	ダイヤパレス大橋南貳番館		
所在地	福岡県福岡市南区野多目1-8-2		
価格	1,980万円		
間取り	3LDK+S		
間取詳細	LDK16.5帖 洋室6.3帖 洋室6帖 和室6帖 S4帖		
学区	福岡市立野多目小学校 福岡市立三宅中学校		
交通	西鉄バス「向新町」 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 大橋駅 バス乗車12分		
用途地域	第一種住居地域 第二種住居地域		
土地権利	所有権	築年月	1991(H3)年11月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	237戸
建物階数	地上7階建	所在階数	5階
専有部分	壁芯83.20㎡ (約25.16坪)		
バルコニー面積	11.0㎡	主要採光面	南東
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	コミュニケーション株式会社九州支店
管理費	10,300円	修繕積立金	13,990円
棟外オーナー	1,000円	—	—
現況	賃貸中	引渡	相談
備考	90,000円/月で賃貸中		

- ・サニー向新町店: 徒歩約5分・ハイマート三宅店: 徒歩約9分
- ・ファミリーマート福岡三宅店: 徒歩約4分
- ・マツモトキヨシ向新町店: 徒歩約5分
- ・三宅中学校: 徒歩約15分・野多目小学校: 徒歩約7分
- ・那珂川病院: 徒歩約10分・福岡野多目郵便局: 徒歩約7分



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)17333号
リーガル不動産販売株式会社
 〒815-0035
 福岡市南区向野2丁目14-7
 コープ野村大橋1階(西鉄大橋駅西口から3分)
 TEL:092-512-0700 FAX:092-512-0701

南区のマンション売買は
 当店へお任せ下さい!

ゾウさんが目印の
 明るい店舗です!



0120-666-040

取引形態: 専任媒介 担当: 徳丸