

# 春日須玖パーク・ホームズ



生活に便利な  
住環境



●リフォーム内容(2020年9月完了)

- ・水回り新品交換 (システムキッチン、洗面化粧台、浴室、トイレ便座)
- ・クロス貼替・フローリング二重張り・建具一部新調
- ・全室レースカーテン、LED照明付き

- マルキョウ春日店(9:30~22:30) 徒歩約4分
- ファミリーマート須玖南五丁目店 徒歩約3分
- ドラッグ新生堂昇町店 徒歩約9分
- 春日市立須玖小学校 徒歩約3分
- 春日市立春日中学校 徒歩約5分
- 渡辺病院 徒歩約14分
- 春日須玖郵便局 徒歩約10分
- 春日市役所西出張所 徒歩約13分
- 須玖南公園 徒歩約2分



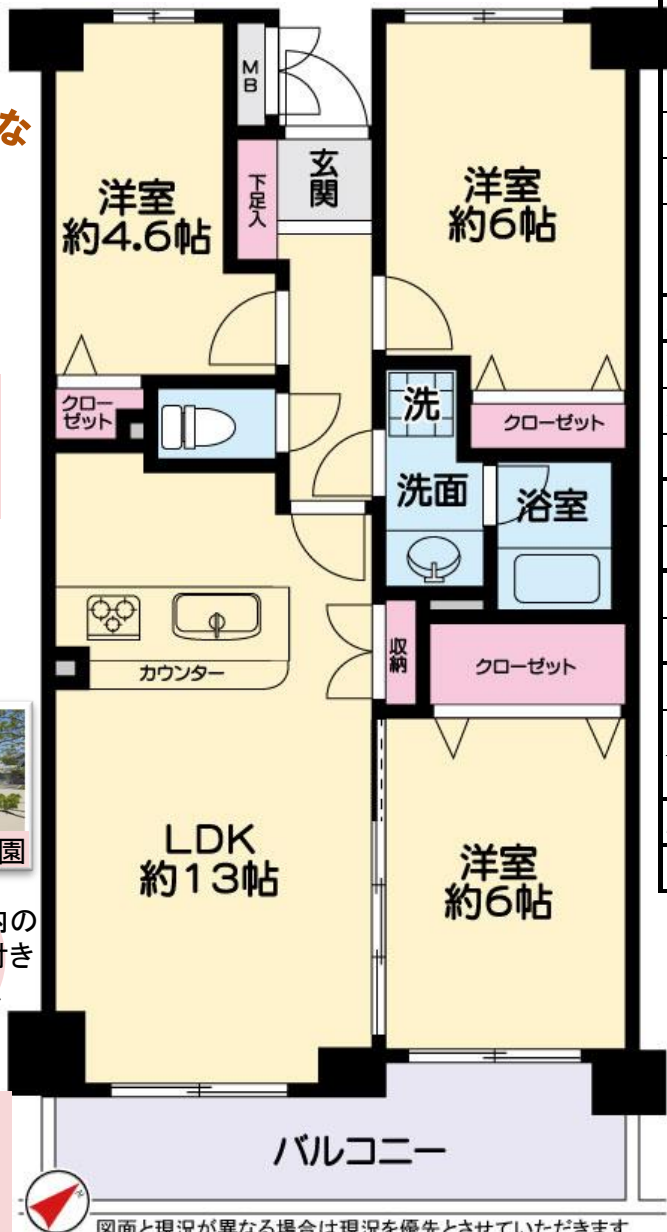
眺望  
良好



敷地内の  
遊具付き  
スペース

●設備等

カウンターキッチン、食器洗い乾燥機、ガスコンロ、コンロ三口、浴室高温差し湯、給湯、温水洗浄便座、TVドアホン、全居室収納、駐輪場あり、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、高温差湯式、公営水道、都市ガス、下水



図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

物件名	春日須玖パーク・ホームズ		
所在地	福岡県春日市須玖南5丁目60		
価格	1,790万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	LDK13帖 洋室6帖 洋室4.6帖 洋室6帖		
学区	春日市立須玖小学校 春日市立春日中学校		
交通	西鉄バス「須玖小学校前」 徒歩4分 西鉄天神大牟田線「井尻駅」 バス乗車9分		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
土地権利	所有権	築年月	1994(H6)年7月
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)	総戸数	94戸
建物階数	地上10階建	所在階数	8階
専有部分	壁芯 63.84㎡ (約19.31坪)		
バルコニー面積	7.98㎡	主要採光面	北西
管理組合	有	管理人	日勤
管理形態	全部委託	管理会社	日本ハウズイング株式会社
管理費	7,660円	修繕積立金	9,190円
その他費用	・町内会費(月額):500円・駐輪場使用料(月額)300円 ~400円/月/台・バイク置場 原付~1200cc以下(月額):1,000円・ステッカー代:100円/枚/台		
駐車場	7,000円(機械式)、近隣確保:7,700円/月/台		
現況	空家	引渡	相談

