

ライオンズマンション大手門



オーナー
チェンジ
物件！



現在、80,000円 / 月で賃貸中

■設備等：

給湯、オートロック、エレベーター、
防犯カメラ、公営水道、都市ガス、公共下水

- ルーフバルコニー付きの角住戸！
- 福岡市営地下鉄「赤坂駅」まで徒歩9分♪
- 舞鶴公園まで徒歩7分！
- 便利な立地ながら自然豊かな公園が近くにある住環境です♪

ファミリーマート福岡長浜店 127m
ローソン福岡西鉄大手門ビル店 177m
城北保育園 182m
福岡市立舞鶴小学校 600m
福岡市立舞鶴中学校 600m



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

物件名	ライオンズマンション大手門		
所在地	福岡県福岡市中央区大手門2丁目8-7		
価格	1,720万円		
間取り	3LDK		
間取詳細	リビングダイニングキッチン、洋室、洋室、和室 6畳		
学区	福岡市立舞鶴小学校 福岡市立舞鶴中学校		
交通	福岡市営地下鉄「赤坂駅」 徒歩約9分		
土地権利	所有権	築年月	1984年6月
構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート造)	用途地域	商業地域
所在階/階建	8階 / 11階建	総戸数	50戸
専有部分	壁心60.92m ² (18.43坪)		
バルコニー面積	7.47m ²	主要採光面	南・西
ルーフバルコニー面積	18.87m ²	—	—
管理	管理員/日勤、管理形態/全部委託、管理組合/有、 管理会社/株式会社大京アステージ九州支店		
管理費	11,500円	修繕積立金	13,400円
ルーフバルコニー使用料	270円	—	—
現況	賃貸中	引渡	相談



福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)17333号

リーガル不動産販売株式会社

福岡市南区内野2-14-7 1F (西鉄大橋駅より徒歩3分)
Tel : 092-512-0700 Fax : 092-512-0701

取引形態：専任媒介 担当：徳丸

0120-666-040